

Вх. № 134Д "15" 01 2018 г.
ООО "Кировжилсервис"
общая организация

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Молодёжный пр., д. 18
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный пр. 18
Дата и время проведения собрания – 15.12.17 в 17:30
Инициаторы проведения собрания – инициативная группа, соб. кв.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2746,3 кв.м.
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 92,45 кв.м.,
что составляет 3,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётном комиссии общего собрания собственников.
2. Утвердить с 01.01.2018 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания.
3. Утвердить план работ по текущему ремонту в соответствии с приложением № 2 к протоколу общего собрания.
4. Поручить управляющей компании ООО "Кировжилсервис" выполнение работ по плану в пределах собранных денежных средств на текущий ремонт в соответствии с утверждённой калькуляцией №1 и планом работ согласно приложению №2 к протоколу.
5. Работы по текущему ремонту, не вошедшие в план на 2018 г. перенести на 2019-2020 гг.
6. Информация о необходимости проведения капитального ремонта на основании актов весенне-осеннего осмотра доведена до собственников дома. Принято решение: работы, не включённые в план по текущему ремонту выполнить в рамках капитального ремонта за счёт средств фонда капитального ремонта.
7. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома.

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Рублева Т.М., кв. 42
Секретарём собрания – Сысаякина Л.Ф., кв. 21.

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 92,45 кв.м. (3,4 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено / не принято / голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума

2. Утвердить с 01.01.2018 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)
«ПРОТИВ» - 92,45 кв.м (3,4 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено / не принято / голосование не состоялось по запросу утверждения тарифа, подметит применению тариф утверждённой органами местного самоуправления

3. Утвердить план работ по текущему ремонту в соответствии с приложением № 2 к протоколу общего собрания.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 92,45 кв.м. (3,4 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)
голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума

4. Поручить управляющей компании ООО "Кировжилсервис" выполнение работ по плану в пределах собранных денежных средств на текущий ремонт в соответствии с утверждённой калькуляцией №1 и планом работ согласно приложению №2 к протоколу.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 92,45 кв.м. (3,4 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)
голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума

5. Работы по текущему ремонту, не вошедшие в план на 2018 г. перенести на 2019-2020 гг.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 92,45 кв.м. (3,4 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)
голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума

6. Информация о необходимости проведения капитального ремонта на основании актов весенне-осеннего осмотра доведена до собственников дома. Принято решение: работы, не включённые в план по текущему ремонту выполнить в рамках капитального ремонта за счёт средств фонда капитального ремонта.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 92,45 кв.м. (3,4 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)
голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума

7. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 92,45 кв.м. (3,4 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)
голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума

Председатель: И. В. Губеевская кв. № 42

Секретарь: В. И. Мещерякина кв. № 21